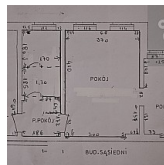
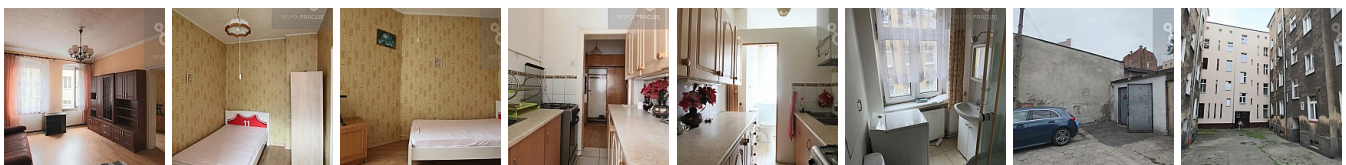


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ
liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 36 m²,
SZCZECIN, CENTRUM
Cena **179 000** zł



Oferuję na sprzedaż mieszkanie 2 pokojowe do remontu. Nieruchomość mieści się w oficynie w Centrum miasta. Na metraż 36,49 mkw składa się:

- przedpokój
- kuchnia
- łazienka
- salon przejściowy
- sypialnia

Czynsz administracyjny wynosi 200 zł (w tym zimna woda, fundusz remontowy, wywóz nieczystości). Opłaty za gaz to ok 130zł/miesiąc oraz prąd ok 30zł/miesiąc przy jednej osobie. Wysokość sufitu to 2,9 m. Do

mieszkania przynależy piwnica o wielkości 4,79 mkw. Istnieje możliwość zakupu miejsca garażowego tuż przy kamienicy za 40 000 zł.

Tylko klienci gotówkowi.

Zapraszam na prezentację.

Pomimo, iż Doradcy UN przykładają szczególną staranność do rzetelnego prezentowania informacji o nieruchomości, nie zawsze jest możliwa weryfikacja wszystkich danych przekazanych przez właściciela lub osoby trzecie w związku z tym opisy mają charakter wyłącznie informacyjny i mogą podlegać aktualizacji - zalecamy ich osobistą weryfikację. Również pomimo naszych starań do opisów mogą wkrąść się błędy. Oferta, dotycząca nieruchomości stanowi zaproszenie do rokowań, zgodnie z art. 71 Kodeksu Cywilnego i nie stanowi oferty określonej w art. 66 i następnych KC oraz innych właściwych przepisów prawnych.

Zdjęcia oraz filmy w ogłoszeniach są własnością UBERENA Nieruchomości z siedzibą w Goleniowie, co oznacza zakaz kopiowania całości lub fragmentów bez uzyskania stosownej zgody.

Informujemy, że administratorem danych osobowych, które pozyskane mają zostać na potrzeby nawiązania kontaktu/udzielenia odpowiedzi w związku ze zgłoszonym zapytaniem o ofertę nieruchomości będzie Uberna Nieruchomości.

Za Nami już ponad 3600 pomyślnie zrealizowanych transakcji. Działamy na rynku nieruchomości 20 lat. Załatwiamy kompleksowo we współpracy z doradcami kredytowymi formalności kredytowe proponując ofertę 25 banków. Jesteśmy ubezpieczeni od odpowiedzialności cywilnej na kwotę 200 000 EURO. Nasze oferty są dostępne na ponad 50 portalach polskich oraz dodatkowo na ponad 25 portalach na całym świecie. Uczestniczymy w Zachodniopomorskim Systemie Wymiany Ofert z ponad 80 biurami. Zajrzyj na uberna.pl. Znajdziesz tam: domy w Goleniowie, mieszkania w Goleniowie, działki w Goleniowie, lokale w Goleniowie, obiekty w Goleniowie, zachodniopomorskie nieruchomości.

SPECJALIZUJEMY SIĘ W INWESTOWANIU I ZABEZPIECZANIU MAJĄTKU W NIERUCHOMOŚCIACH ORAZ W METALACH SZLACHETNYCH I STRATEGICZNYCH W SZWAJCARII.

Symbol SWO	382164	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	179 000 PLN
Cena w EURO	39 112 €	Cena w USD	46 182 \$
Cena za m2	4 905 PLN	Czynsz i inne opłaty stałe	200 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	SZCZECIN	Gmina	SZCZECIN

Miejscowość	SZCZECIN	Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE
Dzielnica - osiedle	CENTRUM	Ulica	Jagiellońska
Powierzchnia całkowita	36 m ²	Rodzaj mieszkania	2-POKOJOWE
Rodzaj budynku	OFICYNA	Rok budowy	1930
Standard	DO REMONTU	Materiał ścian	CEGŁA
Typ kuchni	ODDZIELNA	Liczba pokoi	2
Piętro	3	Liczba pięter	4
Źródło c.w.	PIEC GAZOWY	Ogrzewanie	C.O. GAZOWE
Forma własności	WŁASNOŚĆ	Garaż	JEST
Liczba miejsc parkingowych	1	Nr Licencji	1830



Tomasz Uberna
Administrator. Doradca klienta.

+48 606982276
tomek@uberna.pl

Więcej ofert na stronie www.uberna.pl