

MIESZKANIE NA WYNAJEM
pow. całkowita: 843 m², pow. działki: 1,704 m²,
NOWOGARD

Cena **677** zł



Dogodnie zlokalizowana nieruchomość, przy trasie wjazdowej do miasta, w niedalekim sąsiedztwie dworca kolejowego i sklepów.

Obecnie wykorzystywana jako KWATERY PRACOWNICZE w strukturze 2-, 3-, 4-, 5-, 6- i 8-osobowych, wyposażonych pokoi hotelowych z łazienkami w standardzie hotelowym.

Obiekt pracowniczy dla osób prawnych i osób fizycznych (prowadzących działalność gospodarczą).

Istnieje możliwość wynajęcia części obiektu dostosowanego do potrzeb najemcy.

Koszt miesięczny pobytu jednej osoby netto wynosi - 550,00 zł + 23% Vat (676.50 brutto)

W przypadku wynajmu całego obiektu najemca decyduje jakie przychody może generować z wynajmu pokoi hotelowych.

Dodatkowo na parterze jest do dyspozycji gości ogólnodostępna kuchnia z jadalnią (DAWNA RESTAURACJA) wyposażona w sprzęt AGD i pozostałe sprzęty niezbędne do samodzielnego przygotowywania posiłków, która może stanowić odrębną część wykorzystywaną przez najemcę dla celów gastronomicznych.

W przyziemiu znajduje się powierzchnia po byłym klubie, wraz z zapleczem.

Obiekt hotelowy OSKAR położony jest w centrum miasta i gminy Nowogard w odległości:

- Od lotniska - 24 km
- Od Goleniowa - 25 km
- Od Szczecina - 63 km
- Od Świnoujścia - 78 km
- Od Kołobrzegu - 70 km

Osoby zainteresowane zapraszamy do kontaktu.

nieruchomości, nie zawsze jest możliwa weryfikacja wszystkich danych przekazanych przez właściciela lub osoby trzecie w związku z tym opisy mają charakter wyłącznie informacyjny i mogą podlegać aktualizacji - zalecamy ich osobistą weryfikację. Również pomimo naszych starań do opisów mogą wkraść się błędy. Oferta, dotycząca nieruchomości stanowi zaproszenie do rokowań, zgodnie z art. 71 Kodeksu Cywilnego i nie stanowi oferty określonej w art. 66 i następnych KC oraz innych właściwych przepisów prawnych.

Zdjęcia oraz filmy w ogłoszeniach są własnością UBERENA Nieruchomości z siedzibą w Goleniowie, co oznacza zakaz kopiowania całości lub fragmentów bez uzyskania stosownej zgody.

Informujemy, że administratorem danych osobowych, które pozyskane mają zostać na potrzeby nawiązania kontaktu/udzielenia odpowiedzi w związku ze zgłoszonym zapytaniem o ofertę nieruchomości będzie Uberna Nieruchomości.

Za Nami już ponad 3600 pomyślnie zrealizowanych transakcji. Działamy na rynku nieruchomości 20 lat. Załatwiamy kompleksowo we współpracy z doradcami kredytowymi formalności kredytowe proponując ofertę 25 banków. Jesteśmy ubezpieczeni od odpowiedzialności cywilnej na kwotę 200 000 EURO. Nasze oferty są dostępne na ponad 50 portalach polskich oraz dodatkowo na ponad 25 portalach na całym świecie. Uczestniczymy w Zachodniopomorskim Systemie Wymiany Ofert z ponad 80 biurami. Zajrzyj na uberna.pl. Znajdziesz tam: domy w Goleniowie, mieszkania w Goleniowie, działki w Goleniowie, lokale w Goleniowie, obiekty w Goleniowie, zachodniopomorskie nieruchomości.

SPECJALIZUJEMY SIĘ W INWESTOWANIU I ZABEZPIECZANIU MAJĄTKU W NIERUCHOMOŚCIACH ORAZ W METALACH SZLACHETNYCH I STRATEGICZNYCH W SZWAJCARII.

Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	WYNAJEM
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	677 PLN	Cena w EURO	151 €
Cena w USD	171 \$	Czynsz i inne opłaty stałe	677 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	GOLENIOWSKI	Gmina	NOWOGARD
Miejscowość	NOWOGARD	Prawobrzeże /lewobrzeże	PRAWOBRZEŻE
Ulica	3 Maja	Powierzchnia całkowita	843 m ²
Powierzchnia działki	1 704 m ²	Forma własności	WŁASNOŚĆ
Ochrona	JEST	Nr Licencji	2080



Więcej ofert na stronie www.uberna.pl