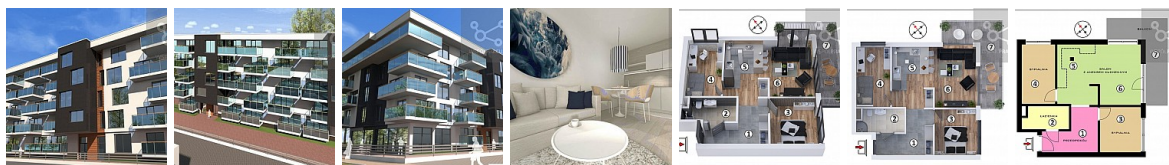


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ  
liczba pokoi: 3, pow. całkowita: 49 m<sup>2</sup>,  
KOŁOBRZEG  
Cena **377 800** zł



Mieszkanie 3 pokojowe z balkonem znajduje się w pięknej nowej inwestycji w strefie Uzdrawiskowej "B", w dzielnicy portowej, w okolicy portu rybackiego i jachtowego. Mieszkanie składa się z salonu z aneksem kuchennym, 2 sypialni, łazienki, balkonu.

Wydanie - grudzień 2019 r.

Sprawdź dostępność mieszkań na dzień dzisiejszy - zadzwoń.

Bezpośredni dostęp do ścieżki rowerowej, łączącej miejscowości letniskowe: Dźwirzyno i Ustronie Morskie, oraz połączonej ze wszystkimi ścieżkami miejskimi. W pobliżu, około 400 m znajduje się duże centrum basenów i lodowisko.

Apartament znajduje się w odległości około 600 m od morza z plażą ze złotym piaskiem otoczoną przepięknym parkiem.

Mieszkania z ogródkami, balkonami i tarasami w bloku pięciokondygnacyjnym + kondygnacja podziemna. Mieszkania charakteryzują się wysokim komfortem, a ich usytuowanie jest tak pomyślane, aby zapewnić jak

największe nasłonecznienie.

W związku tym, że w Kołobrzegu jest brak terenów w tak atrakcyjnym miejscu, inwestycja z widokiem na panoramę portu rybackiego, portu jachtowego oraz wejście z główkami do portu wraz z latarnią, stała się jednym z ostatnich tak malowniczo usytuowanych miejsc w kurorcie.

W budynku znajdzie się również sala do ćwiczeń oraz S-PA i restauracja.

Podziemna hala garażowa zapewnia bezproblemowe i bezpieczne garażowanie aut, a dla bezpieczeństwa mieszkańców przewidziano monitoring.

Na terenie znajdzie się również pierwsza w Kołobrzegu stacja szybkiego ładowania samochodów elektrycznych.

Windy ułatwią wygodne przemieszczanie się.

Mieszkania mogą służyć jako dobra inwestycja na przyszłość, znacznie szybciej zwracając kapitał niż oprocentowanie bankowe.

Polecam

-----  
Pomimo, iż Doradcy CON przykładają szczególną staranność do rzetelnego prezentowania informacji o nieruchomości, nie zawsze jest możliwa weryfikacja wszystkich danych przekazanych od osób trzecich. Zalecamy ich osobistą weryfikację.

Niniejsza prezentacja oferty ma charakter wyłącznie informacyjny. Opis i cena nieruchomości nie stanowią oferty handlowej w rozumieniu przepisów Kodeksu Cywilnego oraz innych właściwych przepisów prawnych. Informujemy, że administratorem danych osobowych, które pozyskane mają zostać na potrzeby nawiązania kontaktu/udzielenia odpowiedzi w związku ze zgłoszonym zapytaniem o ofertę nieruchomości będzie CON.

Za Nami już ponad 3600 pomyślnie zrealizowanych transakcji. Działamy na rynku nieruchomości 19 lat. Załatwiamy kompleksowo we współpracy z doradcami kredytowymi formalności kredytowe proponując ofertę 25 banków. Jesteśmy ubezpieczeni od odpowiedzialności cywilnej na kwotę 200 000 EURO. Nasze oferty są dostępne na ponad 50 portalach polskich oraz dodatkowo na ponad 25 portalach na całym świecie.

Uczestniczymy w Zachodniopomorskim Systemie Wymiany Ofert z ponad 80 biurami.

Zajrzyj na uberna.pl. Znajdziesz tam: domy w Goleniowie, mieszkania w Goleniowie, działki w Goleniowie, lokale w Goleniowie, obiekty w Goleniowie, zachodniopomorskie nieruchomości.

**SPECJALIZUJEMY SIĘ W INWESTOWANIU I ZABEZPIECZANIU MAJĄTKU W NIERUCHOMOŚCIACH ORAZ W METALACH SZLACHETNYCH I STRATEGICZNYCH W SZWAJCARII.**

Symbol SWO	371549	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	PIERWOTNY	Cena	377 800 PLN
Cena w EURO	87 423 €	Cena w USD	96 301 \$
Cena za m2	7 649 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	KOŁOBRZESKI

Gmina	KOŁOBRZEG	Miejscowość	KOŁOBRZEG
Powierzchnia całkowita	49 m <sup>2</sup>	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Rodzaj mieszkania	3-POKOJOWE	Rodzaj budynku	APARTAMENTOWIEC
Rok budowy	2019	Standard	DO WYKOŃCZENIA
Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY	Liczba łazienek	1
Liczba pokoi	3	Piętro	1
Liczba pięter	4	Źródło c.w.	PIEC GAZOWY
Ogrzewanie	C.O. GAZOWE	Forma własności	WŁASNOŚĆ
Osiedle zamknięte	JEST	Rodzaj okien	PCV
Garaż	JEST	Balkon	JEST
Nr Licencji	4454		

Tomasz Uberna  
Właściciel, Doradca klienta ds. nieruchomości+48 606982276  
tomek@uberna.plWięcej ofert na stronie [www.uberna.pl](http://www.uberna.pl)